

数字工程公司 2023 年年中 BIM 技术应用 达标示范项目验收情况的总结

司属各单位：

公司技术中心通过对各单位 BIM 示范项目提交的项目 BIM 相关资料的评审，并结合项目实际情况，对申报的 2023 年公司 BIM 技术应用达标示范项目组织了验收。

现将 BIM 技术应用达标示范项目验收情况总结如下：

一、验收标准和内容

（一）验收标准

对各单位 BIM 示范项目按附件 1 的评分细则进行评分，各项目评分表中分为管理评分和应用评分两部分，管理评价按照附表-“管理评分”表进行评分。应用评价按照附表-“应用评分”进行评分。综合评分由管理评价分和应用评价分加权得出，权重分别为 40%和 60%。附表-“总评分”中“总得分”项 75 分以上为达标，90 分以上为优秀。对不达标 BIM 示范项目在全公司进行通报批评，其他不单独设置奖罚；BIM 技术应用达标示范项目验收结果将作为对各单位责任状中 BIM 应用示范项目考核评分依据。

（二）验收内容

验收内容包括：示范项目 BIM 应用策划方案、BIM 过程实施文件、BIM 模型文件、项目 BIM 落实情况、项目 BIM 应用情况、项目 BIM 总结等。

二、验收方法

依据各单位 BIM 示范项目提交的 BIM 资料，由技术中心对各项目评分表中评分项进行评价，并对评分进行简要说明。

三、验收结果

2023 年年中 BIM 示范项目共计验收 8 个项目，名单如下表：

| 序号 | 经理部 | 项目名称 |
|----|-------|------------------------|
| 1 | 北方经理部 | 中国电信智慧云基地怀来园区项目 |
| 2 | 华东经理部 | 杭州市江干区江河汇（汇东地块）项目第二期 |
| 3 | 南方经理部 | 粤港澳大湾区（广州）科技金融中心二期工程项目 |
| 4 | 西南经理部 | 成都空港亚心心脏病医院项目 |
| 5 | 西北分公司 | 西安市公共卫生中心建设项目 |
| 6 | 环能公司 | 中国建筑第三工程局武汉中心医院重建项目 |
| 7 | 智慧交通 | 成都轨道交通 27 号线一期工程供电标段 |
| 8 | 智能公司 | 南通医学中心项目 |

各项目验收结果为达标，各项目验收结果详见附件 2

四、工作亮点

1、BIM 创新应用成果突出。西安市公共卫生中心、成都地铁 27 号线、中建三局中心医院、南通医学中心等项目结合项目特点，依托 BIM 技术优势，打造出了物联智慧机房、轨行区综合管理平台、电缆 BIM 建模规划、智慧医院智能化系统关键技术等创新技术应用及研究。

2、BIM 深化设计能力不断提升。中国电信智慧云基地怀来园区、杭州江河汇、粤港澳大湾区科技金融中心项目机电系统复杂，项目在施工准备阶段提前开展深化设计工作，克服了设计出图不同步和管线排布要求高等困难，顺利完成了项目的深化设计的各项任务，为施工生产提供了有力的技术支撑。

3、BIM 技术高效指导施工生产。成都亚心医院项目医疗系统复杂，质量要求高，项目充分发挥 BIM 优势，充分应用 BIM 模型开展可视化施工交底、生成准确用料清单及施工模拟等技术资料，严格应用 BIM 技术进行施工质量验收等工作，确保施工顺利进行。

五、存在问题

1、BIM 应用深度不够。作为 BIM 应用示范项目，应加大投入并开展更深入的 BIM 应用，如对项目的进度控制管理、精细化物质管理等方面的 BIM 应用，以发挥示范带头作用。

2、BIM 实施的经验总结推广不足。各示范项目在 BIM 应用实施的经验问题总结和推广培训等方面存在不足，缺少成果交流观摩，应收集整理成果总结，编制成实施手册或问题指南等文档。

3、项目 BIM 应用创新力度不够。有些项目未结合项目深入挖掘 BIM 应用点，对项目 BIM 应用的创新成果发掘不足。

4、经理部参与示范项目深度不够。经理部未能够按时到项目中对 BIM 应用情况进行检查，未能对项目中的 BIM 应用重难点问题进行有效分析解决。

六、建议及要求

1. 要求各经理部重视 BIM 技术在示范项目中的实施，经理部机关专门对接人员应按月对项目开展技术服务并将发现的问题或关键内容进行记录，并以月报的形式提交公司。

2. 对于项目或经理部中遇到的 BIM 难题，经理部可以向其他经理部进行交流学习，如若还不能解决要及时向公司技术中心寻求帮助，确保各项工作顺利开展。

3. 经理部组织各项目开展 BIM 示范项目成果交流观摩会，也可组织 BIM 骨干人员到其他 BIM 实施较好的经理部项目交流学习交流，取长补短。

4. 做好项目 BIM 应用总结，并形成过程资料，对较好的成果经理部可以在全经理部进行分享，以点带面。

附件：1. 附件 1-《BIM 技术应用达标示范项目管理方案》-2023 年更新版

2. 2023 年数字工程公司各单位 BIM 示范项目评分汇总表

技术中心

2023 年 6 月 30 日